

NUOVA VITA
PER LA TUA
PISCINA

PG Piscine srl



PG
Piscine srl

DETRAZIONE FISCALE 50%

Come usufruire della detrazione fiscale 50% per la ristrutturazione della tua piscina

Anche il 2021 si presenta come l'anno giusto per tutti coloro che desiderano ristrutturare la propria piscina, grazie alla detrazione fiscale 50%.

Se possiedi una piscina interrata e pensi sia arrivato il momento di rinnovarla è questa l'occasione giusta per farlo. La Legge di Bilancio ha di fatto riconfermato anche per quest'anno le detrazioni fiscali 50% previste per le ristrutturazioni edilizie, tra le quali rientrano anche gli interventi sulle piscine.

Ciò vuol dire che potrai migliorare o ristrutturare il tuo impianto, sia che si trovi all'aperto in giardino sia nel caso di una piscina interna, beneficiando di una detrazione sull'imponibile Irpef del 50% dei costi sostenuti.

Quali sono le caratteristiche della detrazione fiscale?

La normativa prevede che tutti coloro che eseguono lavori di ristrutturazione edilizia o di miglioria su immobili già esistenti (anche se appena acquistati), possono beneficiare della detrazione fiscale 50% prevista dalla Legge di Bilancio. Sarà possibile usufruirne fino al 31 dicembre 2021.

Ecco le caratteristiche principali:

- il limite massimo di spesa è fissato a 96.000€ per unità immobiliare;
- la detrazione fiscale è pari al 50% ed è valida per tutto il 2021;
- la detrazione verrà suddivisa in 10 quote annuali di pari importo, che verranno detratte dalle 10 successive dichiarazioni dei redditi;
- il pagamento dei lavori deve avvenire tramite **bonifico bancario parlante**, nel quale andrà indicato: la causale del versamento, il codice fiscale del soggetto richiedente che paga, il codice fiscale o la partita Iva del beneficiario del pagamento, oltre che al riferimento della norma agevolativa.

Quali sono le condizioni per beneficiare della detrazione?

La detrazione è applicabile solo per i lavori di ristrutturazione e non per le nuove installazioni di piscine. Per gli interventi sulle singole unità abitative sono ammessi tutti gli interventi di rifacimento, eventualmente modificando anche i caratteri preesistenti. Per gli interventi sulle parti condominiali, sono ammessi solo i lavori di riparazione e rinforzo di strutture, conservando le caratteristiche (materiali, sagoma e colori) preesistenti. Possono usufruirne sia i titolari degli immobili ristrutturati, ma anche i titolari di diritti reali sugli immobili oggetto degli interventi come locatari, usufruttuari e soci di imprese.

Questi nel dettaglio gli interventi che possono essere portati in detrazione:

- rinnovo del rivestimento interno vasca, del bordo piscina e della pavimentazione esterna
 - rinnovo del sistema di illuminazione
 - rinnovo di dispositivi di riscaldamento
 - rinnovo degli impianti di filtrazione
- installazione di elettrolisi o sistema di dosaggio automatico
 - rinnovo delle tubazioni
- installazione di accessori per il “divertimento” come nuoto contro corrente, zona idro,
 - trampolino, ecc
- lavori effettuati per la trasformazione da piscina da skimmer a sfioro e viceversa
- eventuali spese di progettazione, prestazioni professionali, acquisto di materiali, IVA,
 - imposta di bollo o autorizzazioni di inizio lavori



DOVE INTERVENIRE

LOCALI TECNICI

Interrato o fuoriterra, il locale tecnico è una parte indispensabile per la tua piscina: è studiato per poter alloggiare e proteggere gli impianti di filtrazione, le pompe idromassaggio o le pompe di nuoto controcorrente.

ACCESSORI INTERNI E RIVESTIMENTO PISCINA

Trasforma la tua piscina abbinando cromaticamente il materiale ABS con il rivestimento, donale un carattere unico e affascinante.

FILTRI

Elemento fondamentale per avere un'acqua limpida e priva di impurità, costituisce il terzo livello di filtrazione e pertanto deve trattenere le particelle più piccole presenti nell'acqua della piscina.

ILLUMINAZIONE LED

La gamma di fari LED e componenti elettronici dall'alto contenuto tecnologico ed efficienza energetica sia in soluzione luce bianca che in soluzione RGB con telecomando.

POMPE

La pompa di filtrazione è l'elemento più importante per l'ottimo funzionamento di qualsiasi piscina. È il cuore della stessa in quanto svolge diverse funzioni, tutte fondamentali per il suo funzionamento e cura.

DISPOSITIVI DI CONTROLLO IN REMOTO

Per un migliore controllo anche a distanza della tua piscina è possibile installare i sistemi di lettura in remoto dei vostri sistemi. Il dispositivo intelligente analizza e fornisce dati precisi sullo stato dell'acqua della piscina

ELETTROLISI AL SALE

Una piscina senza ODORE DI CLORO? Oggi è possibile! Dimenticati delle irritazioni alla pelle e agli occhi! Con l'elettrolisi salina e controllo del pH risparmierai fino al 90% nel costo dei prodotti chimici, normalmente utilizzati.

SPA e RELAX

Un ambiente esclusivo, terapeutico, rilassante o ricreativo. Un'oasi di benessere a casa tua.

POMPE DI CALORE

L'acqua della tua piscina sempre a 28°/30°C, è possibile con le pompe di calore full inverter dai consumi energetici estremamente ridotti.

CONNETTIVITÀ

La tua piscina prende vita, con i validi prodotti che permettono la connessione, rivoluziona la tua piscina

GIOCHI D'ACQUA

Soluzioni che valorizzano la tua piscina aggiungendo un tocco di design ed eleganza senza dimenticare il tuo benessere.

COPERTURE AUTOMATICHE

La sicurezza prima di tutto. Soluzioni pratiche ed efficaci a lunga durata che garantiscono il miglior utilizzo della tua piscina.

PERSONALIZZA I DETTAGLI, ABS COLORATO E RIVESTIMENTO DALL'ESTETICA UNICA



LA PISCINA CHE RISPETTUA I TUOI DESIDERI IN INFINITE VARIANTI DI COLORE

Ora puoi osare con colori nuovi!

Trasforma la tua piscina con i nuovi cromatismi. I nuovi colori degli accessori in ABS abbinati con il rivestimento, puoi così donare un carattere unico ed esteticamente affascinante trasformando così l'ambiente attorno in un luogo elegante. Se preferisci uno stile sfarzoso allora scegli il rivestimento touch del marmo, spettacolari sfumature che regalano alla tua piscina tratti distinti; l'abs grigio chiaro completa il nuovo design per la tua piscina. I colori sabbia rievocano le spiagge paradisiache, sfumature che a contatto con i riflessi dell'acqua ti trasportano in ambienti incontaminati e selvaggi.

LA DOLCEZZA DELL'ACQUA

La continua ricerca e la continua evoluzione tecnologica hanno portato a nuovi standard di benessere e piacere in acqua.

Questi studi hanno prodotto un sistema di disinfezione dell'acqua basato su di una miscela brevettata di Sali di Magnesio e Potassio e in aggiunta un nuovo sistema filtrante formato da migliaia di cristalli di vetro naturale.

A differenza della sabbia il vetro naturale non è soggetto a contaminazioni batteriche e richiede un lavaggio del filtro di breve durata, andando così a risparmiare anche sul costo dell'acqua, prodotto questo, sempre più da tenere in considerazione nel mondo moderno (ecosostenibilità).

PG *Piscine* srl

Via Regina Margherita 10

12035 Racconigi (CN)

giannicarena@virgilio.it

3395951688

Numero REA CN-323087

PIVA 03903790040

www.pg piscine.com

